

ДОПолнительное Соглашение
к договору аренды земельного участка № 2 от 14 февраля 2022 г.

Самарская область, Похвистневский район с. Рысайкино

08.04.2022 г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ Администрация сельского поселения **Рысайкино** муниципального района Похвистневский Самарской области, в лице главы поселения Исаева Валерия Владимировича, действующей на основании Устава сельского поселения Рысайкино, и **АРЕНДАТОР** Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства **Исхаков Камил Бакерович**, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение к договору аренды земельного участка о нижеследующем:

1. Внести изменения в договор аренды земельного участка от 14.02.2022 № 2 г.:
 - 1.1. Приложение № 1 изложить в новой редакции (прилагается):
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, стороны руководствуются договором аренды земельного участка № 2 от 14.02.2022 г.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами.
4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка № 2 от 14.02.2022 г., составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи сторон.

Арендодатель:

Глава сельского поселения Рысайкино
муниципального района Похвистневский



/В.В. Исаев/

Арендатор:

ИП Глава КФХ



/К.Б.Исхаков /

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Размер арендной платы рассчитывается в соответствии с положениями пункта 5.1 статьи 10 Федерального закона РФ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»	
Адрес участка	Самарская область, Похвистневский район, сельское поселение Рысайкино
Кадастровый номер	63:29:0000000:1415
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства
Годовая арендная плата рассчитывается в соответствии с положениями пункта 5.1 статьи 10 Федерального закона РФ № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»	$A = \text{Скад} * 0,3 \text{ процента кадастровой стоимости участка}$ где:
Скад – кадастровая стоимость земельного участка, (рублей)	28 142 760,61 рублей
Размер арендной платы в год, руб.	84 428,28 рублей

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Муниципальное образование – Администрация сельского поселения Рысайкино муниципального района Похвистневский Самарской области.

446495, с. Рысайкино, Похвистневского района, Самарской области, ул. Ижедерова, д. 61а, ИНН 6357910278, КПП 635701001, БИК 013601205

Глава поселения

Валерий Владимирович Исаев

АРЕНДАТОР:

ИП Глава КФХ Исхаков Камиль Бакерович

446498, Самарская область, Похвистневский район, с. Алькино ул. Садовая, 32

Банковские реквизиты: ИНН / КПП 635701091554 / 0

Р/с 40802810854150000179 к/с 30101810200000000607

БИК 043601607 Самарское отделение № 6991 ОАО «Сбербанк России»

Телефон (84656) 2-07-78

Камиль Бакерович Исхаков

Управление Росреестра по Самарской области

Произведена государственная
регистрация:

Соглашение об изменении условий
договора аренды

Дата регистрации:

19.04.2022 14:52:23

Номер регистрации:

63:29:0000000:1415-63/094/2022-6

Государственный регистратор прав:

Петрова Светлана
Якубовна

(подпись)

(Ф.И.О.)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Петрова Светлана Якубовна

Сертификат: 02E2EC7A00B8AD3F9241C2BF166737BC0D

Выдан: ФГБУ «ФКП Росреестра»

Действителен: с 05.10.2021 11:17:34 по 05.01.2023 11:27:34

